

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W POSTĘPOWANIU O ZAMÓWIENIE  
PUBLICZNE W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PONIŻEJ  
RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 5 548 000 euro  
NA  
„REMONT DACHU W BUDYNKU „A” ZESPOŁU SZKÓŁ NR 5  
PRZY UL. HAUKEGO BOSAKA 33-37 WE WROCŁAWIU”**

**Oznaczenie wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Zespół Szkół nr 5  
ul. Haukego Bosaka 33-37  
50-447 Wrocław**

**Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwaną w dalszej części „ustawą Pzp”.**

## **I. Zamawiający:**

- 1.1 Zamawiającym jest: Zespół Szkół nr 5 we Wrocławiu
- 1.2 Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.lo13.wroc.pl](http://www.lo13.wroc.pl)
- 1.3 Oznaczenie niniejszego postępowania:
- 1.4 Dane do kontaktu: **ul. Haukego Bosaka 33-37, 50-447 Wrocław, tel.: 71 79 869 04**

## **II. Przedmiot zamówienia:**

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest **Remont dachu w budynku „A” Zamawiającego przy ul. Haukego Bosaka 33-37 we Wrocławiu.**
- 2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót budowlanych.
- 2.3. W budynku, w którym ma być realizowane zadanie, znajduje się szkoła.
- 2.4 Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018r. poz. 917 ze zm.), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, co najmniej czterech pracowników ogólnobudowlanych wykonujących prace związane z robotami dekarскими:
  - co najmniej czterech pracowników ogólnobudowlanych wykonujących prace związane z robotami dekarскими.
  - **kierownikiem budowy** który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

*Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz.578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.*

- 2.5 Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedstawi Zamawiającemu oświadczenia potwierdzające zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę oraz o otrzymanym wynagrodzeniu za ostatni miesiąc pracy.

## **III. Informacja o ofertach częściowych:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

#### **IV. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 6 ustawy Pzp:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

#### **V. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych i równoważnych:**

Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert wariantowych i równoważnych.

#### **VI. Termin wykonania zamówienia:**

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie 40 dni od dnia zawarcia umowy.

#### **VII. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia**

**7.1** O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który:

##### **7.1.1** Nie podlega wykluczeniu z postępowania

Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu potwierdzenia przez Wykonawców spełnienia przesłanek braku wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp

##### **7.1.2** Spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej, tj.:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali minimum: 2 (dwie) roboty budowlane polegające na wykonaniu, przebudowie lub remoncie dachu krytego papą o wartości brutto minimum 300 000,00 zł każda.

**Przez budowę** należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

**Przez przebudowę** należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

**Przez remont** należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwa

**7.2** Wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**7.3** Wykonawca zobowiązany będzie, zgodnie z art. 26 pkt. 2a ustawy PZP, wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy PZP, przez dostarczenie oświadczeń i dokumentów, wymienionych w pkt VIII SIWZ.

**7.4** Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń **wg kryterium: spełnia/ nie spełnia.**

## **VIII Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy,**

### **w tym w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

**8.1** Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert:

- 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 3 do SIWZ – w formie oryginału;
- 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 3 do SIWZ – w formie oryginału;
- 3) kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową na podstawie przedmiaru robót;
- 4) zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów (w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) – wzór stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ – w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Informacje zawarte w ww. oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania.

**8.2** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach własnych, o których mowa w pkt 8.1 ppkt 1) i 2) powyżej.

**8.3** Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu własnym, o którym mowa w pkt 8.1 ppkt 1) powyżej.

**8.4** Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór - Załącznik nr 4 do SIWZ). Zgodnie z §9 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.) w celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- UWAGA: Sytuacja, w której Wykonawca będzie polegał na zdolności technicznej lub zawodowej innego podmiotu i złoży w związku z tym w szczególności zobowiązanie, o którym

mowa powyżej - oznacza obowiązkowy udział tego innego podmiotu w realizacji części zamówienia.

**8.5** Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.lo13.wroc.pl>, informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, bez dodatkowego wezwania - oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli oferty (wzór – Załącznik nr 7 do SIWZ).

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić wraz z ww. oświadczeniem dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.

UWAGA: W przypadku wpłynięcia tylko jednej oferty w ramach niniejszego postępowania złożenie ww. oświadczenia nie jest wymagane.

**8.6** W celu potwierdzenia spełniania opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę, albo w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem (zgodnie z § 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu

o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.), tj.:

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,

z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (wzór – Załącznik nr 5 do SIWZ).

2) Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

3) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór – Załącznik nr 6 do SIWZ).

**8.7** Zgodnie z art. 26 ust. 6 ustawy Pzp, Wykonawca nie jest zobowiązany do składania oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

W takiej sytuacji Wykonawca winien wskazać w ofercie dane umożliwiające zlokalizowanie stosownych dokumentów (np. nazwa/znak postępowania o udzielenie zamówienia, link do odpowiedniego rejestru publicznego). W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami

internetowymi, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

**8.8** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Powyższego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

**8.9** Forma oświadczeń i dokumentów:

1) Zamawiający wymaga złożenia oferty w niniejszym postępowaniu pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej.

2) Dokumenty lub oświadczenia dotyczące spełniania warunków udziału oraz niepodlegania wykluczeniu z postępowania, o których mowa w pkt 6 powyżej, dotyczące Wykonawcy, podwykonawcy i innego podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, składane są przez Wykonawcę w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem albo w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonych za zgodność z oryginałem.

3) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej, natomiast poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o których mowa w ppkt 2), następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

4) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt 6 powyżej, dokonuje odpowiednio:

- Wykonawca,
  - podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca,
  - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego
- albo
- podwykonawca,

w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą chyba, że został ustanowiony pełnomocnik do dokonania tej czynności.

**8.10** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum) - art. 23 ust. 1 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz załączają do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są złożyć:

1) wraz z ofertą – oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1 ppkt 1) powyżej – każdy Wykonawców samodzielnie,

2) w terminie trzech dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp - oświadczenie, o którym mowa w pkt 5 powyżej – każdy z Wykonawców samodzielnie.

**UWAGA:**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia o których mowa w pkt 8.1 ppkt 1) i 2) składa każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie, potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

## **IX Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

**9.1** Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem operatora pocztowego lub osobiście przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (adres e-mail: sekretariat@zs5.wroclaw.pl). Wyżej wymienione dokumenty przesyłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej powinny mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji (nie dotyczy to wyłącznie wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ) albo mogą być składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi tą samą drogą otrzymanie jakiegokolwiek pisma w przedmiotowym postępowaniu.

**9.2** Wykonawca może się zwracać do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ, sposobu przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje pytania drogą elektroniczną. Treść złożonych zapytań (bez podania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.lo13.wroc.pl> w zakładce Szkoła/Przetargi i oferty [http://www.lo13.wroc.pl/p/przetargi\\_oferty](http://www.lo13.wroc.pl/p/przetargi_oferty).

**9.3** Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

**9.4** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 9.3, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

**9.5** W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść SIWZ. O każdej dokonanej zmianie treści SIWZ Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców, który m przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.lo13.wroc.pl> w zakładce ogłoszenia ([http://www.lo13.wroc.pl/p/przetargi\\_oferty](http://www.lo13.wroc.pl/p/przetargi_oferty)). Jeżeli w wyniku dokonanej zmiany treści SIWZ potrzebny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert informując o tym Wykonawców w ten sam sposób jak przy zmianie treści SIWZ.

**9.6** Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- **Przemysław Dubik**
- **Marta Jarmoluk**

## **X. Wymagania dotyczące OCD.**

Każdy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 złotych. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. najpóźniej do dnia i godziny określonej w Rozdziale XIII SIWZ.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu – przelew na rachunek bankowy Zamawiającego:
  - dla przelewów krajowych: 65 1020 5226 0000 6502 0416 5783
  - dla przelewów z zagranicy: NR IBAN: PL 65 1020 5226 6502 0416 5783
- b) poręczenia bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- c) gwarancji bankowych
- d) gwarancji ubezpieczeniowych
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).

## **XI. Termin związania ofertą (art.85)**

11.1 Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

11.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11.4 Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

11.5 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **XII Opis sposobu przygotowania ofert:**

12.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

12.2 Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej zapewniającej pełną czytelność.

12.3 Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

12.4 Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

12.5 Oferta oraz złożone do niej załączniki mają być podpisane przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (uczestników konsorcjum) wraz z pieczętą imienną (w zastępstwie pieczętki imiennej wymagany czytelny podpis). W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo.

12.6 Wszelkie poprawki winny być dokonane w sposób czytelny i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

12.7 Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.

12.8 Zamawiający zobowiązuje Wykonawców, aby w przypadku pojawienia się w ofercie



informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), które Wykonawca będzie chciał zastrzec przed dostępem - zostały załączone do oferty w osobnym opakowaniu (kopercie) z dopiskiem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.

- 1) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
- 2) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 3) Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp oraz informacji jawnych na podstawie innych przepisów.
- 4) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako tajne.
- 5) Zamawiający zwraca uwagę, iż umowy w sprawach zamówień publicznych „są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej” (art. 139 ust. 3 ustawy Pzp), w związku z czym zastrzeżenie jako tajemnicy przedsiębiorstwa informacji wynikających z zawartej umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jest nieuzasadnione.

**12.9 Ofertę stanowią:** wypełniony i podpisany załącznik do SIWZ "FORMULARZ OFERTOWY" oraz dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt VII-IX SIWZ. Formularz ofertowy zawiera oświadczenie o zapoznaniu się z „istotnymi postanowieniami umownymi” i akceptacji postanowień w nim zawartych.

**12.10** Wykonawca może dokonać zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

**12.11** Zmiany oferty (lub powiadomienie o wycofaniu oferty) winny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co ofert a Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta (lub powiadomienie o wycofaniu) należy odpowiednio opatrzyć napisem ZMIANA OFERTY (lub WYCOFANIE OFERTY).

**12.12** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty – Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**12.13** Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

### **XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

#### **Składanie ofert:**

**13.1** Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, (adres: **Zespół Szkół nr 5, ul. Haukego Bosaka 33-37, 50-447 Wrocław**) w sekretariacie.

**13.2** Termin składania ofert upływa w dniu:

**19 lipca 2019 r. o godzinie 8.30.**

**13.3** Ofertę należy dostarczyć w zamkniętej, zabezpieczonej kopercie (kopertach: Wewnętrznej, zawierającej informacje o firmie/nazwie lub imieniu i nazwisku Wykonawcy, jego adresie oraz Zewnętrznej, zaadresowanej jak poniżej w ppkt 13,4), uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania. Za sposób zabezpieczenia kopert/y odpowiada Wykonawca. Złe oznakowanie koperty może być przyczyną otwarcia jej przed upływem terminu otwarcia ofert, co spowoduje, że oferta taka nie będzie traktowana jako złożona w ramach niniejszego postępowania.

**13.4** Koperta ma być zaadresowana i oznaczona w następujący sposób:

**OFERTA**  
**NA REMONT DACHU W BUDYNKU „A” ZESPOŁU SZKÓŁ NR 5 PRZY UL.**  
**HAUKEGO BOSAKA 33-37 WE WROCŁAWIU**  
**NIE OTWIERAĆ PRZED 19 lipca 2019 r. godz. 9.00**

**13.5** Publiczne otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 19 lipca 2019 r. o godzinie 9:00** w siedzibie Zamawiającego, adres jak w pkt 1.4 SIWZ.

**13.6** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**13.7** Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy firmy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

**13.8** Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł i wykazał, że nie mogą być one udostępniane.

**13.9** Zamawiający, zgodnie z art. 84 ust. 2 PZP, niezwłocznie zwraca oferty, które zostały złożone po terminie.

**13.10** Kolejność złożenia ofert potwierdzona będzie na kopercie oferty .

#### **XIV Opis sposobu obliczania ceny:**

14.1 Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez podanie ceny, zgodnie z ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1830 oraz z 2018 r. poz. 650) w złotych polskich z dokładnością do jednego grosza.

14.2 Cena ma charakter ryczałtowy.

14.3 Załączony przedmiar robót budowlanych ma charakter pomocniczy i orientacyjny.

14.4 Cena ofertowa winna uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

#### **XV Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcami będą prowadzone **tylko w PLN**.

#### **XVI Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:**

16.1 Ocena ofert nieodrzuconych, złożonych przez Wykonawców niewykluczonych z postępowania zostanie oceniona wg niżej opisanych zasad.

16.2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

16.2.1. Oferowana cena brutto -60 %

16.2.2. Termin gwarancji na wykonane prace remontowe -40%

Ad. 16.2.1. Każda oferta w kryterium cena ( $C = \max 60$  pkt) będzie oceniona według poniższego wzoru:

$$C = 60 * \frac{C_{\min}}{C_{\text{oferty}}}$$

gdzie:

C – wartość oferty (obliczona z zaokrągleniem do 2 miejsc po przecinku)

C<sub>min</sub> – najniższa cena ogółem brutto spośród prawidłowo złożonych i ważnych ofert

C<sub>oferty</sub> – cena ogółem brutto ocenianej oferty

Ad. 16.2.2. Każda oferta w kryterium okres gwarancji ( $K_g = \max 40$  pkt) będzie oceniona według poniższego wzoru:

$$\text{Grb} = \frac{A}{B} \times 40$$

gdzie:

A - okres gwarancji w ocenianej ofercie, przy czym nie może być krótszy niż 36 miesięcy. W przypadku dłuższych oferowanych okresów niż 60 miesięcy, za liczbę A w liczniku podstawiona będzie wartość 60.

B - najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu, przy czym maksymalny okres podstawiony do wzoru to okres 60 miesięcy. W przypadku dłuższych oferowanych okresów niż 60 miesięcy, za liczbę B w mianowniku podstawiona będzie wartość 60

Grb - liczba uzyskanych punktów w kryterium okres gwarancji roboty budowlanej na cały przedmiot zamówienia.

Jeżeli Wykonawca nie wypełni w formularzu oferty pozycji 4. – Gwarancja – Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zaoferował najkrótszy możliwy okres, tzn. 36 miesięcy, i ta wartość zostanie podstawiona do ww. wzoru w ocenie ofert.

Za najkorzystniejszą ofertę w każdym Pakiecie zostanie uznana ważna oferta, która uzyska łącznie najwyższą ocenę punktową stanowiącą sumę punktów uzyskaną z kryteriów  $W = C + \text{Grb}$ .

16.3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada zasadom określonym w ustawie
- odpowiada zasadom określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- uzyska najwyższą wartość oceny punktowej „W” zgodnie z punktem 16.2

16.4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych, niż zaoferowane w złożonych ofertach.

16.5. Do obliczenia punktów pozostałych, ważnych, ofert Zamawiający zastosuje następujący wzór:

C min.

$$C = \frac{C \text{ bad.}}{C \text{ min.}} \times 100 \text{ pkt}$$

C bad.

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C min. – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C bad. – cena (brutto) oferty badanej

16.6 Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy PZP.

16.7 W przypadku wątpliwości, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, Zamawiający skorzysta z możliwości jej sprawdzenia zgodnie z art. 90 ustawy PZP.

## **XVII. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy (art. 36 ust. 1 pkt 14, art. 92, art. 94 Pzp)**

17.1 Po wyborze najkorzystniejszej oferty umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej - zgodnie z istotnymi postanowieniami umownymi - w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty mailem lub w terminie 10 dni, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób, zgodnie z zapisami art. 94 ustawy PZP, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy PZP.

17.2 O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

17.3 W przypadku, jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

17.4 W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego przed podpisaniem umowy konieczne jest przedłożenie umowy konsorcjum, która będzie regulować wzajemną współpracę Wykonawców. Zgodnie z treścią art. 141 ustawy PZP Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

### **XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **XIX. Istotne postanowienia umowne.**

19.1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- dotyczącej możliwości przesunięcia przewidywanego terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia o okres nie dłuższy niż 30 dni w sytuacji gdy z powodu warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych okoliczności o charakterze obiektywnym, rozpoczęcie robót nie jest możliwe;
- dotyczącej możliwości przesunięcia terminu zakończenia robót w sytuacji gdy z powodu warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych okoliczności o charakterze obiektywnym, zakończenie robót w pierwotnym terminie nie jest możliwe.

### **XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia (art. 36 ust.1 pkt. 17, art. 4a, dz. VI Pzp)**

Środki ochrony prawnej unormowane w art. 179 – 198 Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

## **XXI. Wymagania dotyczące wskazania podwykonawców** **(art. 36 ust. 4 i 5 Pzp)**

Zamawiający wymaga by Wykonawca wskazał w ofercie, jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom. W przypadku nie skreślenia w formularzu ofertowym żadnej z informacji dotyczącej podwykonawców przyjmuje się, że Wykonawca nie powierzy żadnej z części zamówienia podwykonawcy.

## **XXII. Wykaz załączników**

Nr 1	Formularz ofertowy.
Nr 2	a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót; b) Przedmiar; c) Projekt umowy
Nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 25a ust. 1 PZP, oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 25a ust. 1 PZP
Nr 4	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby
Nr 5	Wykaz robót budowlanych
Nr 6	Wykaz osób zadeklarowanych do realizacji zadania
Nr 7	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do grupy kapitałowej
Nr 8	Klauzula informacyjna RODO – zamówienia publiczne

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.